

Referat fra ordinær generalforsamling Grundejerforeningen Egedal den 13. maj 2026

Formanden indledte mødet og bød velkommen.

- 1) Finn Larsen blev valgt som dirigent.
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og dermed beslutningsdygtig.
Mette Engell blev valgt til at føre referat.

Dirigenten konstaterede følgende parceller var mødt:

- Digetoften: 7 (fuldmagt), 20, 26, 38
 - Egedalsvej: 3, 4, 11
 - Højmarksmarksvej: 13
- I alt 8 parceller

- 2) Formanden aflagde sin beretning, som blev taget til efterretning uden kommentarer.
Hovedpunkter **fra beretningen**:

Tak og velkomst

- Tak til alle fremmødte.
- Varm velkomst til nye naboer; tak til de fraflyttede for deres bidrag.

Foreningens kerneopgave

Foreningens kerneopgave er fortsat vedligeholdelse og forskønnelse af fællesområderne, herunder græsslåning, fjernelse af affald, hækkklipping og ukrudtsbekæmpelse. Områderne fremstår pæne, og bestyrelsen håber, at de fremover vil blive benyttet endnu mere.

Hjertestarter

Hjertestarteren er placeret i Gitte Andersens carport (D. 18). Falck servicerer batteri og elektroder, og hjertestarteren er registreret på hjertestarter.dk.

Opfølgning på sidste GF-beslutning

Buske og beplantning på fællesområdet er blevet beskåret som aftalt.

Generelle henstillinger til medlemmerne

- Undgå langtidsopbevaring af byggematerialer, trailere, biler m.v. på fortove, rabatter og fællesarealer.
- Hold fællesarealerne ryddelige, så græsslåning kan foretages problemfrit.
- Parker og opbevar materialer på egen grund.

- 3) Kassereren fremlagde det reviderede regnskab, som blev godkendt enstemmigt.

- 4) Indkomne forslag:

Nedskæring til halv højde af træer ved det grønne areal med skadereder

Forslaget blev vedtaget.

- 5) Fastsættelse af kontingent:
Kontingentet fastholdes på 600 kr. om året.
- 6) Valg af formand:
Leon Kristiansen (H. 13) blev genvalgt.
- 7) Valg af bestyrelsesmedlem:
Mette Engell (E. 4) blev genvalgt.

- 8) Valg af suppleanter:
Suppleant a: Dorthe Palmund (E. 11) blev genvalgt.
Suppleant b: Henrik Christoffersen (E. 9) blev genvalgt.
- 9) Valg af revisorer:
Revisor a: Søren Eliassen (D. 13) blev genvalgt.
Revisor b: Marc Conda (H. 8) blev genvalgt.
- 10) Valg af revisorsuppleanter:
Revisorsuppleant a: Allan Nielsen (H. 12) blev genvalgt.
Revisorsuppleant b: Prayson Wilfred Daniel (E. 14) blev genvalgt.
- 11) Eventuelt:
- Sommerfest: Sommerfesten afholdes ikke i 2026. Vi prøver at komme retur med en dato til næste sommerfest i 2027 – kom gerne med opfordringer i facebookgruppen.
 - Aktivitets-/arbejdsdag: Afholdes traditionen tro den første søndag i september med fokus på vedligeholdelse af fællesarealerne. Medlemmerne møder op og hjælper i det omfang, de kan og har lyst. Yderligere information deles i Facebook-gruppen.
 - Facebook-gruppe: Foreningens medlemmer opfordres til at tilmelde sig Facebook-gruppen "Grundejerforeningen Egedal" for løbende nyheder og information om arrangementer.
 - Petanque: Medlemmerne opfordres til at deltage i petanque på fællesarealet. Der er ingen krav til niveau eller deltagelse i spillet – alle er velkomne til socialt samvær.
 - Nabohjælp: Medlemmerne opfordres til at tilmelde sig Nabohjælp.

Herefter blev generalforsamlingen afsluttet og formanden takkede for god ro og orden.

Bestyrelsen konstituerede sig herefter på følgende måde:

Formand: Leon Kristiansen (H. 13)

Næstformand: Susanne Christoffersen (E. 9)

Kasserer: Dorte Nielsen (D. 38)

Sekretær: Mette Engell (E. 4)

Bestyrelsesmedlem: Jonas Brandt (D. 7)

Telefonnumre og e-mailadresser kan findes på foreningens hjemmeside, som er under opdatering. Der gives besked i Facebook-gruppen, når den nye side går 'live'.

Vi henviser til foreningens hjemmeside: gf-egedal.dk